



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Τηλέφωνο: 2281082346

E-mail: info@cycladescc.gr

Ερμούπολη, 13/11/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2795498

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΟΣΤΟΣ ΧΟΛΙΝΤΕΙΣ ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο **NOSTOS HOLIDAYS ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **142717338000**.

Την **13/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3280651**, οι εγκεκριμένες από την 27/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΟΣΤΟΣ ΧΟΛΙΝΤΕΙΣ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «NOSTOS HOLIDAYS ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **142717338000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΝΟΣΤΟΣ ΧΟΛΙΝΤΕΪΣ ΙΚΕ»
Της 27/10/2022

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 142717338000

Στην Οία Θήρας σήμερα την 27^η Οκτωβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00μμ, στην έδρα της εταιρίας με την επωνυμία «ΝΟΣΤΟΣ ΧΟΛΙΝΤΕΪΣ ΙΚΕ», συνήλθαν οι εταίροι αυτής ένας εκ των οποίων είναι και ο διαχειριστής αυτής, για να ανακοινώσει και αναπτύξει σε αυτούς την ετήσια έκθεση διαχείρισης.

Θέμα: Έκθεση διαχείρισης χρήσης 2021

Μετά την εισήγηση του διαχειριστή κου Στέφανου Ζαχαρίου ο οποίος ανέπτυξε διεξοδικά την έκθεση του ως κατωτέρω:

Κύριοι στα πλαίσια των εργασιών της εταιρείας μετά την προσπάθεια ισορρόπησης της πολύ δύσκολης σεζόν του καλοκαιριού 2020 καθότι τα αποτελέσματα την πανδημίας ήσαν πολύ εμφανή σε όλη την Σαντορίνη, επανήλθαμε στα φυσιολογικά πλαίσια με άναμενόμενη αύξηση του τζίρου μας κατά 261% ή σε απόλυτα νούμερα των 287.225 Ευρώ, που είχε σαν αποτέλεσμα να καταγράψουμε κέρδη προ φόρων τάξης των 82.956,85 Ευρώ .
Βέβαια το σημαντικότερο είναι ότι εξισορροπήσαμε την ζημία του 2020 που ήταν της τάξης των 84.819,36 Ευρώ με τα κέρδη του 2021 που ανήλθαν στο ποσό που προανέφερα των 82.956,85 Ευρώ.

Επιπλέον με το μη επιστρεπτέο ποσό της ενίσχυσης από την επιστρεπτέα προκαταβολή της τάξης των 120.000 Ευρώ περίπου έχουμε την δυνατότητα να χρηματοδοτήσουμε χωρίς πρόβλημα την ανακαίνιση των εγκαταστάσεων μας χωρίς να προσφύγουμε σε τραπεζικό δανεισμό.

Ήδη σήμερα που μιλάμε καταγράφουμε μια πολύ καλή τουριστική σεζόν και οι εισπράξεις μας θα ξεπεράσουν κατά πολύ και αυτές του καλοκαιριού του 2019.

Μετά και την αναλυτική παράθεση των αποτελεσμάτων χρήσης ο διαχειριστής κ. Στέφανος Ζαχαρίου ολοκληρώνει την έκθεση διαχείρισης για το έτος 2021.

Ο Διαχειριστής

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΟΥ



Ισολογισμός NOSTOS HOLIDAYS ΙΚΕ (ΧΡΗΣΗ 01/01/2021-31/12/2021)

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 142717338000

Περιουσιακά στοιχεία	2021	2020
Πάγια	3.054.650,08	3.049.526,55
Μείον: Αποσβεσμένα		
Απομειωμένα	362.275,02	283.943,38
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	2.692.375,06	2.765.583,17
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20.026,29	9.620,66
Σύνολο ενεργητικού	25.705,86	25.858,64
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	120.828,93	73.601,35
Κεφάλαια και αποθεματικά	2.858.936,14	2.874.663,82
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.646.751,46	2.563.794,61
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	212.184,68	310.869,21
	2.858.936,14	2.874.663,82

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ


ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΟΥ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ


ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΙΜΑΝΙΛΟΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ NOSTOS HOLIDAYS ΙΚΕ (ΧΡΗΣΗ 01/01/21-31/12/21)

ΑΡ.ΓΕ.Μ.Η. 142717338000

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	397.010,92	109.785,82
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-18.017,26	-7.278,03
Παροχές σε εργαζόμενους	-72.853,34	-30.165,84
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-78.331,64	-74.414,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-152.319,21	-81.559,05
Λοιπά έσοδα και κέρδη	13.133,33	1.334,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-5.665,95	-2.521,28
Αποτέλεσμα προ φόρων	82.956,85	-84.819,36
Φόροι	-735,89	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	82.220,96	-84.819,36

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ						
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΝΑΛΥΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:						
	ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΚΤΗΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΗΝ 31/12/2020	0	2729283,14	0	16158,68	25773,01	2771214,83
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ					2625,2	2625,2
ΠΩΛΗΣΕΙΣ				3133,33		3133,33
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		66432,6		2912	8987,04	78331,64
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΗΝ 31/12/2021	0	2662850,54	0	10113,35	19411,17	2692375,06

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : **ΝΟΣΤΟΣ ΧΟΛΙΝΤΕΪΣ ΙΚΕ**

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2021 έως 31/12/2021

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

<u>1</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3</u>	
α	Επωνυμία της οντότητας.	ΝΟΣΤΟΣ ΧΟΛΙΝΤΕΪΣ ΙΚΕ
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	Ι.Κ.Ε.
γ	Περίοδος αναφοράς.	01/01/2021 ΕΩΣ 31/12/2021
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	ΟΙΑ ΘΗΡΑΣ
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 142717338000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	ΟΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας	«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία» Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .
<u>2</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4</u>	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
<u>3</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5</u>	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση	Η οντότητα ακολουθεί την πολιτική της αναγνώρισης των οικονομικών της στοιχείων στο κόστος κτήσης.

	αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	
4	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 6</u>	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
5	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7</u>	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
6	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8</u>	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	Όπως μητρω παγίων
7	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10</u>	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.
8	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13</u>	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Δεν υπάρχουν ποσά υποχρεώσεων της οντότητας που να καλύπτονται από εξασφαλίσεις.
9	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14</u>	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν
10	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16</u>	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	Δεν υπάρχουν

11	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.
12	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν ενσωματώθηκαν
13	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)	
	- Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	9. άτομα.
14	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις.
ΟΙΑ 27/10/2022		
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΟΥ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΣΜΑΗΛΟΣ		